

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Poslovni broj spisa St-156/2025**  
**ALTEA d.o.o. u stečaju**  
**Krajić 18, Velika Kopanica**  
**OIB: 18564217038**

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.02.2026. DO 20.05.2026.

Dana 15. rujna 2025. godine održano je ispitno ročište nastavno na koje je sud rješenjem posl. broj St-156/2025-39 od istog dana donio Rješenje o utvrđenim tražbinama, koje su istekom roka za pokretanje parnica za otklanjanje osporavanja postale pravomoćne.

Isplatni red	Pravomoćno utvrđene tražbine €
I viši	6.624,17
II viši	3.575.131,96

U ovom izvještajnom razdoblju jedan vjerovnik je obavijestio o naplati dijela svoje tražbine temeljem naplate preuzetog jamstva, o čemu je sud obaviješten, a gornji iznos tražbina ispraviti će se po donošenju rješenja suda o ispravku tablice utvrđenih tražbina.

U ovom izvještajnom razdoblju poduzete su sljedeće radnje i nastupili sljedeći događaji:

Za naplatu ovrhom potraživanja od dužnikovih dužnika koji dugovanja nisu podmirili na poziv stečajnog upravitelja sukladno odluci skupštine vjerovnika angažiran je odvjetnik Rajka Jagmarević iz Zagreba, te je i u ovom izvještajnom razdoblju dio ovršenih potraživanja i naplaćen.

U ovom izvještajnom razdoblju dovršeno je unovčenje materijalnih predmeta stečajne mase koji nisu bili opterećeni zalogom.

Na drugoj elektroničkoj dražbi putem FINA-e unovčeni su svi predmeti stečajne mase na kojima je bilo upisano razlučno pravo, u tijeku se radnje nakon kojih će se sve unovčene nekretnine predati kupcu.

Stanje u sporovima koje se vode u korist stečajne mase na završni dan ovog izvješća: ovrhe za naplatu potraživanja dužnika koja još nisu riješene.

Postupaka na teret stečajne mase nema.

Dužnik za sada nema izgleda za nastavak poslovanja, ali se predviđa mogućnost izrade otplatnog stečajnog plana nakon okončanja postupaka unovčenja nekretnina stečajnog dužnika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Detaljan popis predmeta stečajne mase na početku izvještajnog stečajnog razdoblja:

**DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA**      **170.771,72 € prema knjigovod. vrijednostima**

PREDMET	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST €	TRŽIŠNA VRIJEDNOST €
1. ZK uložak 1576, KO Velika Kopanica, kč. br. 725/1 – oranica 1197 m2, 725/2 – oranica 1229 m2, 725/3 – oranica 1227 m2, 727 – livada 834 m2	58.739,10	razluč., procjena
2. ZK uložak 1487, KO Velika Kopanica, kč. br. 724/1 – livada 3007 m2	uključeno u ad. 1.	razluč., procjena
3. ZK uložak 48, KO Velika Kopanica, kč. br. 723/1 – livada 3320 m2	uključeno u ad. 1.	razluč., procjena
4. ZK uložak 1151, KO Velika Kopanica, kč. br. 725/4 – zgrada 1042 m2, 726/1 – oranica 3313 m2	uključeno u ad. 1.	razluč., procjena
5. ZK uložak 24160, KO Slavonski Brod, kč. br. 6322/9 – posl. prostor 67,30 m2 (E-17)	52.948,94	razluč., procjena
6. ZK uložak 508, KO Slavonski Šamac, kč. br. 342/1 – naselje 'Mostogradnja' 13900 m2 (gospodarsko dvorište i tri gospodarske zgrade)	54.681,80	razluč., procjena
7. ZK uložak 1609, KO Velika Kopanica, kč. br. 724/2 – livada 561 m2	4.401,88	razluč., procjena
8. Poluprikolica SCHWARZMULLER, broj šasije VAV120339BH303896	0,00	procjena
<b>UKUPNO €</b>	<b>170.771,72</b>	<b>procjena</b>

#### KRATKOTRAJNA IMOVINA

**1.629.365,18 €**

#### Potraživanja od kupaca

NAZIV KUPCA	IZNOS DUGOVANJA u €
Argeco Spa	12.112,50
Emoneo d.o.o.	3.534,60
ENPIRE Łukasz Wojciechowski	3.760,00
EURO JANKOVIĆ ĐAKOVO d.o.o.	925,00
Ghirardi Giordano Srl	1.387,50
INTELMAR d.o.o.	2.380,86
J - GUSAK d.o.o.	22.531,30
LAGERMAX LOGISTICS CROATIA d.o.o.	1.630,22
M&M PROMET, vl. Edo Capan	275,00
MELIUS PROMET d.o.o.	3.992,75
meta4log GmbH	600,00
MIDEX K2 d.o.o.	5.298,37
NIDERA d.o.o.	20.000,00
NIL-Ž d.o.o.	2.000,00
ORTEO d.o.o.	4.803,92
PALMA d.o.o.	1.361.394,06
PATENT d.o.o.	16.875,00
PATRIA 2020 DOO GAREVINA	57.757,29
PILANA ŠTENC d.o.o.	43.696,21
REON d.o.o.	1.550,00
Spedition Hahne GmbH	1.910,60
TOMA TRGOVINA d.o.o.	60.000,00
Vies LTD d.o.o.	450,00

VITALIS CROP CARE d.o.o.	500,00
<b>UKUPNO</b>	<b>1.629.365,18</b>

#### **NOVAC NA RAČUNU**

**203.185,74 €**

2. U ovom izvještajnom razdoblju ostvaren je sljedeći priliv na račun stečajnog dužnika:  
po osnovi naplate potraživanja iz razdoblja

prije stečaja 20.623,14 €

po osnovi pripisa kamata 0,46 €

**UKUPNO PRILIVI NA RAČUN U RAZDOBLJU 20.623,60 €**

3. U istom razdoblju nije došlo je do namirenja razlučnih vjerovnika.

4. Ne postoje izlučni zahtjevi.

5. U istom izvještajnom razdoblju podmirene su sljedeće obveze stečajne mase:

trošak platnog prometa 31,56 €

pošt.troš. (uklj. elektron.), uredski materijal 45,06 €

trošak knjigovodstva 200,00 €

trošak javnog bilježnika 290,94 €

trošak odvjetnika 708,90 €

trošak režija za nekretnine (struja, voda, KN, NUV) 167,45 €

**UKUPNO ODLIVI S RAČUNA U RAZDOBLJU 1.443,91 €**

Sve obveze stečajne mase podmirene su o rokovima dospijeca.

6. U ovom izvještajnom razdoblju nisu vršene stečajne diobe.

7. Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 20.05.2026. godine iznosi **222.365,43 €**.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom tromjesečnom razdoblju nastaviti će se naplata dužnikovih potraživanja (bilo mirnim ili, gdje je to potrebno, prisilnim putem).

Izvršiti će se predaja prodanih nekretnina kupcu.

Po dovršetku radnji oko prodaje i naplate cjelokupne materijalne imovine, predložiti će se sazivanje skupštine vjerovnika radi odlučivanja o izradi stečajnog plana kojim bi se vjerovnici namirili u puno većem iznosu od onog iz do sada prikupljenih sredstava.

Split, 23. svibnja 2026. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić

*Prilog:*

*- izvodi računa u razdoblju izvješća*